**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОГОЙТУЙ»**

РЕШЕНИЕ

01 февраля 2023 года № 17-59

п. Могойтуй

**Об утверждении порядка о подготовке, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

**и внесения изменений в них**

В соответствии с частями 1 и 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 20 части 1 и части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Могойтуй», в целях определения порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, Совет городского поселения «Могойтуй»

РЕШИЛ:

1**.** Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них» в приложении

2. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования.

Глава городского поселения Р.Н. Дарижапов

Приложение

к решению Совета

городского поселения «Могойтуй»

от 01.02.2023 г. № 16-59

**Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.Настоящее Положение устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, в пределах полномочий, отнесенных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ к ведению органов местного самоуправления, а также реализации полномочий Совета городского поселения «Могойтуй» по утверждению местных нормативов градостроительного проектирования, внесению изменений в них, согласно пункту 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Положение относиться к проектам нормативов градостроительного проектирования (далее - Местные нормативы градостроительного проектирования), проектам внесения изменений в такие нормативы, которые подготовлены администрацией и Советом городского поселения «Могойтуй».

1.3. Состав и содержание Местных нормативов градостроительного проектирования определяются статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Утверждение проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них, которые подготовлены администрацией и Советом городского поселения «Могойтуй» включает:

- рассмотрение соблюдение процедуры подготовки проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;

- принятие решения об утверждении проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них.

1.5. Организацию рассмотрения и утверждения проекта Местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них осуществляет Совет городского поселения «Могойтуй».

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее-местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой городского поселения «Могойтуй» путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
2. Условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельного);
3. Порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
4. Иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановления о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течении 5 дней подлежит размещению на официальном сайте <https://могойтуй.рф/> в сети интернет.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией городского поселения «Могойтуй» самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающим научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее-исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением администрации городского поселения «Могойтуй».

2.3. Администрация городского поселение «Могойтуй» обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте в сети интернет <https://могойтуй.рф/> и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных актов, иной информации, до их утверждения.

Администрация осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава городского поселения «Могойтуй» по результатам проверки проекта местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования в Совет городского поселения «Могойтуй» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет городского поселения «Могойтуй» утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов и размещению на официальном сайте https://могойтуй.рф/ в сети интернет.

2.7. В целях включения в реестр местных нормативов градостроительного проектирования копия Решения Совета городского поселения «Могойтуй» об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением администрации городского поселения «Могойтуй» в министерство территориального развития Забайкальского края в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренным пунктами 2.1-2.9 настоящего Порядка.

2.9. Основанием для рассмотрения администрацией городского поселения «Могойтуй» вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Забайкальского края в области градостроительной деятельности, возникшие в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Изменение социально-демографического состава и плотности населения на территории городского поселения «Могойтуй»;

2.9.3. Утверждение планов и Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края, муниципального района «Могойтуйский район» и городского поселения «Могойтуй», влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования;

2.9.4. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Забайкальского края, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившие предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.3. настоящего проекта. О результатах рассмотрения предложений заявителя уведомляется письменно.