**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МОГОЙТУЙ»**

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2019 года № 35-163

п. Могойтуй

**Об установлении земельного налога**

**на территории городского поселения «Могойтуй»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 6 статьи 27 Устава городского поселения «Могойтуй», Совет городского поселения «Могойтуй»

Р Е Ш И Л:

1. Ввести на территории городского поселения «Могойтуй» земельный налог (далее также – налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В течение налогового периода налогоплательщики-организации не уплачивают авансовые платежи по налогу.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) участники и инвалиды ВОВ;

2) инвалиды I и II группы инвалидности;

3) вдовы участников ВОВ;

4) многодетные семьи, имеющие 5 и более несовершеннолетних детей;

5) организации-инвесторы, осуществившие после 1 июня 2016 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории городского поселения «Могойтуй» основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики городского поселения в размере не менее 10 миллионов рублей, в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации – налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданных (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта;

6) инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 июня 2016 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории городского поселения «Могойтуй» основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики городского поселения в размере не менее 1 миллиона рублей, в течении трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта;

7) инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 июня 2016 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории городского поселения «Могойтуй» основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики городского поселения в размере не менее 3 миллионов рублей, в течении пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта;

5. Признать утратившим силу:

5.1.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05.09.2013 № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.2. Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 26.12.2013 № 45-241 **«**О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.3.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 10.04.2014 № 48-257 **«**О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.4.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 20.11.2014 № 53-285 «О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.5.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 19.05.2016 № 8-41 «О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05.09.2013 № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.6.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 27.12.2016 № 14-75 «О внесении изменений в Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории городского поселения «Могойтуй»;

5.7.Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 26.10.2017 № 21-109 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года № 40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории ГП «Могойтуй»;

5.8. Решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 14.03.2019 № 31-148 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 26 октября 2017 года № 21-109 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Могойтуй» от 05 сентября 2013 года №40-209 «Об установлении и введении земельного налога на территории ГП «Могойтуй».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Агинская правда».

9. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Забайкальскому краю.

И.о. главы городского поселения Т.С. Попова